

10/2016.T.

JEGYZŐKÖNYV

**Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. július 20-án tartott nyilvános üléséről.**

Határozatok:

Sorszám
23/2016.(VII.20.)
24/2016.(VII.20.)
25/2016.(VII.20.)
26/2016.(VII.20.)
27/2016.(VII.20.)

Rendelet:

Sorszama (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (<u>módosítás</u> , vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja
6/2016.(VII.21.)	köztisztasági	7/2002.(VI.20.) mód.	G1

Jegyzőkönyv

Készült: Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 20 - án tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Tormafölde, Petőfi Sándor utca 81. – Községi Ház

Jelen vannak:

- Hajdu László polgármester
- Ferincz József alpolgármester
- Dr. Bertha András alpolgármester
- Gaál László képviselő
- Horváth László képviselő

A megválasztott 5 fős testületből 5 fő.

Meghívottak részéről:

- dr. Hercz Judit jegyző

Hajdu László polgármester: köszönti a testület tagjait, a jegyzőt. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes – az öt tagú testületből öten jelen vannak. Javaslatot tesz a napirendi pontokra. A meghívóban jelzettekén kívül javasolja, hogy a testület hatodik napirendi pontként tárgyalja meg a Zala Megyei Kormányhivatal javaslatát a településrendezési eszközök önkormányzat honlapján történő közzétételéről. A polgármester beszámolója pedig hetes napirend lesz, ha a javaslatot elfogadja a testület. A testület ülését 9 órakor megnyitja.

Napirend:

1. A települési köztisztaságról és a helyi környezetvédelemről szóló 7/2002.(VI.20.) rendelet módosítása.
Előadó: Hajdu László polgármester
2. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítása.
Előadó: Hajdu László polgármester.
3. Deák Ferenc Megyei Könyvtár 2015. évi szakmai beszámolója.
Előadó: Hajdu László polgármester.
4. Ingatlanügy
Előadó: Hajdu László polgármester
5. Falunapról döntés.
Előadó: Hajdu László polgármester.
6. A Zala Megyei Kormányhivatal javaslata ügyében döntés.
Előadó: Hajdu László polgármester.
7. Polgármester beszámolója.

A képviselő-testület az ülés napirendjét egyhangúlag elfogadja.

Napirend tárgyalása:

1. napirend

A települési köztisztaságról és a helyi környezetvédelemről szóló 7/2002.(VI.20.) rendelet módosítása.

Előadó: Hajdu László polgármester, előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hajdu László polgármester: kéri a képviselőket, hogy döntsenek az előterjesztés szerint.

Horváth László képviselő egyetért a polgármesterrel.

Hajdu László polgármester kéri képviselőtársait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangú 5 igen szavazattal megalkotta rendeletét.

TFKÖKT 6/2016.(VII.21.) ÖR.

A település köztisztaságáról és a helyi környezetvédelemről szóló 7/2002.(VI.20.) önkormányzati rendeletének módosítása.
(rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

2. napirend

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítása.

Előadó: Hajdu László polgármester, előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hajdu László polgármester javasolja, hogy fogadják el a szerződés módosítását az előterjesztés szerint, valamint hozzanak erről határozatot.

Dr. Bertha András alpolgármester egyetért a polgármesterrel.

Hajdu László polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangú 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

TFKÖKT 23/2016. (VII.20.) sz. hat.

Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az egyrésről az **Önkormányzati Társulás Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárdhulladék Kezelésének Korszerű Megoldása** (rövidített cégneven: **ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás**, székhelye: 8798 Zalabér, Rákóczi F. u. 2., képviselője: Dékány

Endre a Társulási Tanács Elnöke és Kerkateskánd Község Önkormányzata (székhely: 8879 Kerkateskánd , Béke utca 59. képviselője: Zsálek Ferenc polgármester) mint Megrendelő,
másrészről a **ZALAI SPA Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Zrt.** (rövidített cégneven: **ZALAI SPA NONPROFIT ZRT.**, székhely: 8798 Zalabér, 3096/1., képviselője: Bali József vezérigazgató) mint Közszolgáltató és harmadrészről a **Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit KFT.** (rövidített cégneven: **Lenti Hulladékgazdálkodási Nonprofit KFT.**, székhely: 8960 Lenti, Templom tér 9., képviselője: Tótvánné Kovács Ildikó) mint **Alvállalkozói közszolgáltató** között -

2024. június 30. napjáig terjedő időszakra - kötetlen „ **Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés 1. számú módosítása** „ című, a Kerkateskánd község területére 2016 június 30. napján megkötött **hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést módosító okiratot.**

Felhatalmazzák a polgármestert, hogy a Kerkateskánd községre megkötött, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosításához a „ **Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés 1. számú módosítása** „ című, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést módosító okiratot aláírja.

Felelős: Hajdu László polgármester

Határidő: azonnal

3. napirend

Deák Ferenc Megyei Könyvtár 2015. évi szakmai beszámolója.

Előadó: Hajdu László polgármester

Hajdu László polgármester javasolja a könyvtári beszámoló elfogadását.

Gaal László képviselő egyetért a polgármesterrel.

Hajdu László polgármester kéri képviselőtársait, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

TFKÖKT 24/2016. (VII.20.) sz. hat.

Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár 2015. évi szakmai beszámolóját elfogadja.

Felelős: Hajdu László polgármester

Határidő: folyamatos

4. napirend

Ingyanügy

Előadó: Hajdu László polgármester, előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hajdu László polgármester kéri a képviselőket, hogy döntsenek az előterjesztett határozati javaslat szerint

Ferincz József alpolgármester az önkormányzatok egyre jobban fölismerek, hogy a területeiket nem kell eladni, hanem hasznosítják azokat, termelnek rajtuk.

Gaál László képviselő arról volt szó, hogy megnézzük a területeinket, hogy melyeket érdemes megtartani, és melyek azok amiket nem. Ezeket a területeket nyugodtan eladhatjuk, mert az önkormányzat nem fogja tudni hasznosítani.

Hajdu László polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

TFKÖKT 25/2016. (VII.20.) sz. hat.

Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testülete följánlja megvásárlásra **Szirmai Mónika Diána 8876 Tormafölde, Papos-hegy 3360. hrsz. alatti lakosnak a tormaföldei 22/2. helyrajzi számú** kivett beépítetlen terület megnevezésüként nyilvántartott 1438 m² területű és a **tormaföldei 22/4. helyrajzi számú** kivett beépítetlen terület megnevezésüként nyilvántartott 1790 m² területű belterületi ingatlanokat **100 Ft/m² vételáron, összesen 3228 m² x 100 Forint/m² = 322.800.- Forint, azaz háromszázhuszonkettőezer Forint ingatlan vételáron.**

Az adásvételi szerződés megkötésének költségeit, a telekhatár kitűzési költségeit és az illetéket a vevő viseli.

A Képviselő-testület fölhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Hajdu László polgármester

Határidő: folyamatos

5. napirend

Falunapról döntés

Előadó: Hajdu László polgármester.

Hajdu László polgármester szóbeli előterjesztésében ismerteti a testülettel, hogy a falu búcsúja augusztus 28-án lesz, amire kellene rendezvényt szervezni és a költségeket biztosítani. Reményeink szerint erre az időpontra elkészül az imaház felújítása is. Sajnos bizonytalan a dolog, mert még nincs támogatási szerződés. A búcsút és falunapot mindenképpen meg kell szervezni. Ennek hagyománya van. Az összeg, ami kellene, félmillió forint.

Ferincz József alpolgármester szükséges - e nekünk falunapot és gesztenye fesztivált is tartani? Erre félmillió forint nagyon sok.

Gaál László képviselő mire gondoltál Laci? Mire kell 500 000 Ft.? Fellépők is lennének?

Hajdu László polgármester igen. Nem csak fogadás lenne.

Gaál László képviselő igaza van a Jóskának. Kettő nagyrendezvény sok a mi falunknak.

Dr. Bertha András alpolgármester Kell egy szervező cég vagy szervezet. Ha mi passzívvá válunk az nem lesz jó. Érdemes bevállalni a búcsút. Meg lehet hívni a nagykanizsai fúvószenekart, ingyért eljönnének. A Republic Együttes basszusgitárosa, Bali Imre is szívesen eljön ingyért is.

Hajdu László polgármester ezeknek az együtteseknek kell még egy színpad.

Horváth László képviselő a Hóvirág egyesület vezetője panaszkodik, hogy kihagyják mindenből, kész tények elé állítják.

Hajdu László polgármester az imaház fölújításához a pénzt a pályázató június 30-ig ígérte, még a mai napig nincs itt. Azt javasolja a testületnek, hogy tartsák meg a búcsút és a falunapot egy időben és a költségekre biztosítsanak négyszázezer forintot. Ezt a rendezvényt az önkormányzat szervezze, a gesztenyefesztivált pedig majd a Hóvirág egyesület. Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

TFKÖKT 26/2016. (VII.20.) sz. hat.

Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a település búcsújával egybekötött falunapot tart 2016. augusztus 28-án. A rendezvény kiadásaira 400 000 Ft., azaz négyszázezer forint összeget biztosít a dologi kiadások terhére, annak átcsoportosításával.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a rendezvény megszervezésével.

Felelős: Hajdu László polgármester

Határidő: folyamatos

6. napirend

A Zala Megyei Kormányhivatal javaslata ügyében döntés.
Előadó: Hajdu László polgármester, javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hajdu László polgármester előadja, hogy a Zala Megyei Kormányhivatal még június elején javaslattal élt az Önkormányzat felé. A javaslata, hogy az

Önkormányzat tegyen eleget az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8.§ (4) bekezdés b) pontja szerinti kötelezettségének, mely szerint a polgármester gondoskodik - amennyiben ennek az információtechnológiai feltételei fennállnak, - a településrendezési eszközöknek az önkormányzat honlapján való közzétételéről. A Tormaföldei Önkormányzatnak van honlapja, tehát közzé kell tenni. Javasolja, hogy a testület értsen egyet a Zala Megyei Kormányhivatal javaslatával és bízta mag a polgármestert a feladat végrehajtásával.

Horváth László képviselő egyetért a polgármesterrel

Hajdu László polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangú 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

TFKÖKT 27/2016. (VII.20.) sz. hat.

Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zala Megyei Kormányhivatal ZAB/030/1207-1/2016. számú javaslatával egyetért és megbízta a polgármestert, hogy az önkormányzat településrendezési eszközeinek az önkormányzat honlapján való közzétételéről gondoskodjon. A Képviselő-testület fölkeri a jegyzőt, hogy döntéséről a Zala Megyei Kormányhivatalt értesítse.

Felelős: Hajdu László polgármester és dr. Hercz Judit jegyző
Határidő: 2016. augusztus 31.

7. napirend

Polgármester beszámolója.

Hajdu László polgármester szóbeli beszámolójában előadja, hogy

- a pénzügyi helyzetről annyit akar mondani, hogy jelenleg 6,3 millió Ft. van a számlánkon. Ebben benne van a közfoglalkoztatás pénze is. A költségvetési számlán 2,3 millió Ft. van. A gépjárműadó bevételünk nagyon lecsökkent jogszabályváltozás miatt.
- a konszolidációs pályázat beadásának határideje augusztus. A Rózsa utcai járdát megnéztük, az ajánlat kilenc millió forint a háromszáz méteres szakasz felújítására. Kértem másik ajánlatot, az hét és fél millió forint anyagár nélkül. Azt hiszem, ezt nyugodtan félre tehetjük szebb napokra, ha valamilyen útépítési pályázatot írnak majd ki.

Horváth László képviselő szerint gondolkodni kellene a közművelődési célon is.

Hajdu László polgármester

- elmondja, hogy csináltatott fölmérést a két temetőre is. A lakosi temető kerülne 3,8 millió forintba, a tormaföldei pedig 3,5 millió forintba.
- be lehet tenni a kultúrháznál az előtetőt, javasolja, hogy kérjenek rá ajánlatot.
- A rendezési terv készítése folyamatban van. Reméli, hogy előbb - utóbb vége is lesz. Mindig van egy kis bonyodalom.

Ferincz József alpolgármester a temetőkben a fakivágások dolgát rendezni kellene. Van helyi vállalkozó aki ingyért megcsinálná. Kérdezi még, hogy a temető kerítését mikor csinálják meg?

Hajdu László polgármester most rendelte meg az anyagot.

A Képviselő-testület a polgármester beszámolóját tudomásul vette.

Több napirend nem volt, ezért a polgármester a testület ülését és 12 órakor bezárta.

Kmf.


dr. Hercz Judit
jegyző




Hajdu László
polgármester

Jelenléti ív

A Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 20-án tartott nyilvános üléséről.

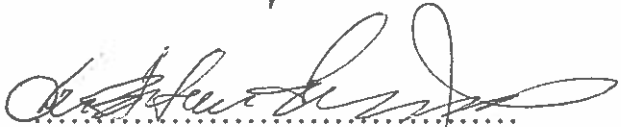
1. Hajdu László polgármester


.....

2. Ferincz József alpolgármester


.....

3. DR Bertha András alpolgármester


.....

4. Gaál László képviselő


.....

5. Horváth László képviselő


.....

dr Hercz Judit jegyző


.....

Lenti Járás képviselője

.....

MEGHÍVÓ

Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános ülését

2016. július 20 -án (szerda) 9 órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.


Az ülés helye: Tormafölde, Községi Ház Petőfi u. 81.

NAPIREND

- 1) **A települési köztisztaságról és a helyi környezetvédelemről szóló 7/2002.(VI.20.) rendelet módosítása.**
Előadó: Hajdu László polgármester
- 2) **A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítása.**
Előadó: Hajdu László polgármester
- 3) **A Deák Ferenc Megyei Könyvtár 2015. évi szakmai beszámolója.**
Előadó: Hajdu László polgármester
- 4) **Ingatlanügy**
Előadó: Hajdu László polgármester
- 5) **Falunapról döntés**
Előadó: Hajdu László polgármester
- 6) **Polgármester beszámolója.**

Tormafölde, 2016. július 15.




Hajdu László
polgármester

Előterjesztés

Készült: a Tormaföldei Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 20-i ülésére.

Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Készítette: dr Hercz Judit


Tisztelt Képviselők !

A Parlament és a Kormány döntése alapján 2016. április elsejétől a személyszállítási díj beszedésének és a kintlévőségek kezelésének módja megváltozik. Külön nonprofit szervezetet hoztak létre erre a célra, módosították a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényt és a végrehajtására kiadott 385/2014.(XII.31.) Korm. rendeletet. A jogszabályváltozások következtében módosítani szükséges az önkormányzatnak a települési köztisztaságról és a helyi környezetvédelemről szóló 7/2002. (VI.20.) rendeletét.

Kérem a rendelettervezet megvitatását és elfogadását.

Tormafölde, 2016. július 15.




Hajdu László
polgármester

TORMAFÖLDE KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2016. (VII.21.) önkormányzati rendelete
a települési köztisztaságról és a helyi környezetvédelemről
szóló 7/2002. (VI.20.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Az önkormányzat képviselő-testülete az 7/2002. (VI.20.) a települési köztisztaságról és a helyi környezetvédelemről szóló önkormányzati rendeletét (továbbiakban R.) a következőképpen módosítja:

1.§

A R. 4.§ - az alábbiak szerint módosul:

4.§ (1) Háztartási hulladéknak (szemétnek) - minősül a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 2.§- a (1) bekezdése 21. pontjában meghatározott hulladék.

(2) Tormafölde közigazgatási területén a települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatás körében, a közszolgáltató szállítóeszközéhez rendszeresített gyűjtőedényben, a közterületen vagy az ingatlanon összegyűjtött és a közszolgáltató rendelkezésére bocsátott települési szilárd hulladék elhelyezés céljára történő rendszeres elszállítására kizárólagosan jogosult hulladékkezelő a **Lenti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (továbbiakban: Közszolgáltató),**

a Tormafölde Községi Önkormányzat, mint a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás tagja(Megrendelő) és a ZALAISPA nonprofit ZRT. valamint az alvállalkozója

a Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített neve: **Lenti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. - Lenti Templom tér 9. –** amely a kötelező közszolgáltatónak minősül – (továbbiakban: **Közszolgáltató**). - között létrejött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés alapján.

A **Közszolgáltató**, Tormafölde közigazgatási területén a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatás teljesítésére jogosult, illetőleg kötelezett 2024. június 30 napig.

A Közszolgáltató végzi Tormafölde települési szilárd és lakossági hulladékainak gyűjtését és szállítását és gondoskodik a szilárd nem veszélyes hulladék – környezetvédelmi hatóság által engedélyezett összetételű és mennyiségű – elhelyezéséről és ártalmatlanításáról.

(3) A települési szilárd hulladék elhelyezésére és ártalmatlanítására kijelölt hely a Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérségi Települési Szilárd Hulladécai Kezelésének Korszerű Megoldására létrehozott Önkormányzati Társulás -továbbiakban Társulás - tagjainak közös tulajdonában lévő, zalaegerszegi 0182/13 hrsz-ú, valamint a zalabéri 3096/12. hrsz-ú ingatlanon elhelyezkedő hulladékártalmatlanító létesítmény, melyet Közszolgáltató, az általa összegyűjtött és elszállított települési szilárd hulladék elhelyezése és ártalmatlanítása céljából köteles igénybe venni.

(4) A települési szilárd hulladék elhelyezésre és ártalmatlanításra kijelölt, zalaegerszegi 0182/13. hrsz-ú, valamint a zalabéri 3096/12. hrsz-ú ingatlanon lévő hulladékártalmatlanító létesítmény üzemeltetésére irányuló kötelező közszolgáltatás kizárólagos teljesítésére jogosult, illetőleg kötelezett a lerakót üzemeltető közszolgáltató, aki (amely) köteles a Lenti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. Közszolgáltató által összegyűjtött és a kijelölt hulladékártalmatlanító helyre beszállított települési szilárd hulladék elhelyezését és ártalmatlanítását elvégezni.

(5) Az ingatlan tulajdonosa vagy használója az ingatlanon keletkező szilárd hulladék elhelyezéséről a helyi közszolgáltatás útján köteles gondoskodni.

(6) A háztartási hulladék összegyűjtése és elszállítása szabványosított gyűjtőtartályban (kuka rendszerű), valamint a szelektív gyűjtésnél a szelektív hulladékgyűjtésre alkalmas edény ürítésével történik.

A háztartási többlethulladék – az a hulladék, aminek az elhelyezésére már a szabványosított gyűjtőtartályban nincs lehetőség – az erre a célra rendszeresített egyedi megjelölésű feliratú zsákban kerül elszállításra.

(7) A szabványosított gyűjtőedény (kuka) beszerzéséről, pótlásáról, rendeltetészerű használatáról és tisztántartásáról valamint a zsák beszerzéséről, pótlásáról, rendeltetészerű használatáról a szolgáltatással érintett ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

(8) a gyűjtőedény méretét a Közszolgáltató ajánlja föl a természetes személy ingatlanhasználónak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014.(XII.31.) Korm. rendelet 7.§ és 15.§ - a szabályai szerint.

(9) a településen szelektív hulladékgyűjtésre lehetőség van, szelektív hulladékgyűjtő szigeten, illetve szelektív hulladékgyűjtő zsákokban. A szelektív gyűjtésre alkalmas anyagok, termékek megnevezését a közszolgáltató a rendszeresített közterületi gyűjtőedényeken, illetve zsákon feltünteti.

A szelektív hulladékgyűjtésre alkalmas edényzet tisztántartásáról a közszolgáltató köteles gondoskodni.

(10) a cégfeliratot egyedi megjelölésű zsákoknak a közszolgáltatótól való megvásárlása egyidejűleg jelenti a hulladékmennyiség kezelési költségeinek a megfizetését is.

(11) A kuka rendszerű tárolóedényekből a közszolgáltató köteles a háztartási hulladékot hetente egy alkalommal összegyűjteni és elszállítani.

(12) A háztartási hulladék rendszeres elszállításának napját a közszolgáltató az igény előzetes egyeztetése után határozza meg és köteles azt betartani.

(13) A naponta keletkező háztartási hulladék mennyiségét meghaladó hulladék, az egyéb szilárd hulladék, valamint az ipari tevékenység során keletkező szilárd hulladék szemétkerakó helyre történő szállításáról az ingatlan tulajdonosa, használója saját maga vagy a szolgáltatóval kötött megállapodás szerint köteles gondoskodni.

(14) A közszolgáltatót a hulladékkezelési közszolgáltatás ellátásáért díj illeti meg, amelyet külön jogszabály szerint a Koordináló szerv, az NKHV Zrt. fizet meg a számára.

(15) Magánszemély díjfizetési kötelezettségét a Koordináló szerv, az NKHV Zrt. által kiállított számla alapján teljesíti.

(16) A Koordináló szerv kezeli a közszolgáltatás keretében 2016. április elseje utáni teljesítéshez kapcsolódó kintlévőségeket.

(17) A háztartásokban felhalmozódott nagyobb méretű szilárd hulladék szervezett összegyűjtésére és elszállítására lomtalanítási akció keretében évente egy alkalommal, április hónapban kerül sor – az önkormányzat által meghirdetett időpontban -, melyet az önkormányzat a Közszolgáltató közreműködésével bonyolít le.

(18) Nem minősül háztartási hulladéknak az állati tetem, ezért szemétyűjtő edénybe konténerbe tenni, illetve azok mellé lerakni tilos.

(18) A közszolgáltatás igénybevétele szüneteltethető, ha az ingatlantulajdonos (használó) 90 napot meghaladóan tartósan távol van és az ingatlanon ez idő alatt háztartási hulladék nem keletkezik, továbbá ha ezt a tényt előzetesen a közszolgáltatónak bejelentette.

(19) Az ingatlantulajdonos (használó) köteles írásban bejelenteni a közszolgáltatónak, ha a) a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik, az igény keletkezését követő 15 napon belül,

b) a közszolgáltatás igénybevételének szüneteltetését kéri, a szünetelés kezdetét megelőző 15 napon belül a várható időtartam pontos közlésével.

(20) Tulajdonosváltás esetén a volt tulajdonos köteles a változás tényét 30 napon belül bejelenteni a közszolgáltatónak. A bejelentés napjáig a közszolgáltatás díját a volt tulajdonos viseli.

(21) A közszolgáltató a közszolgáltatással összefüggő személyes adat kezelésére a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35.§ g) pontja alapján és a jelen önkormányzati rendeletben meghatározott mértékben és terjedelemben jogosult. Ezek az adatok a következők:

a) a közszolgáltatást igénybe vevő neve, lakcíme, születési helye és ideje, anyja neve.

b) a közszolgáltatás igénybe vételének jogcíme. (tulajdonos, bérlő, használó)

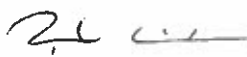
A közszolgáltatással összefüggő személyes adat csak a cél megvalósulásához szükséges mértékben és ideig kezelhető. A közszolgáltató nem jogosult az általa kezelt személyes adat nyilvánosságra hozatalára.

Záró rendelkezések


2.§.

E rendelet a kihirdetés követő napon lép hatályba.

Kelt: Tormafölde, 2016. július 20.


Hajdu László
polgármester




dr. Hercz Judit
jegyző

Kihirdetve: 2016. július 21.


dr. Hercz Judit
jegyző



INDOKOLÁS

Tormafölde Község Önkormányzatának 6/2016. (VII.21.) ÖR rendeletéhez

Részletes indokolás a rendelet:

4.§(1)

Az 1(1) bekezdés a háztartási hulladék fogalmánál utal a hulladéktörvény adott értelmező rendelkezésére.

4.§(2)

Meghatározza a hulladékkezelésben résztvevő szerződő felek körét.

4.§(3); (4)

A hulladékbefogadás helyét határozza meg.

4.§ (5)

Kimondja, hogy a szemétszállítás közszolgáltatóval kötelező.

4.§(6); (7); (8)

A gyűjtődényről, annak méretéről, a szelektív gyűjtődényről rendelkezik.

4.§(9); (10); (11); (12)

A szelektív hulladékgyűjtésről, a zsákos hulladék szállításáról és a hulladékszállítás heti rendszerességéről rendelkezik.

4.§(13)

Az ebtartás kiegészítő szabályait írja le.

4.§ (14); (15); (16)

A díjfizetésről és a behajtásról rendelkezik.

4.§ (17)

A lomtalanítást szabályozza.

4.§ 18); (19); (20)

Az állati tetemről kimondja, hogy nem háztartási hulladék, a hulladékszállításra való kötelezettséget és a szüneteltetést és a tulajdonosváltást szabályozza.

4.§ (21)

Az adatkezelés szabályait rögzíti.

Tormafölde, 2016. július 15.

Hatásvizsgálat

Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6/2016.(VII.21.) önkormányzati rendeletéhez

Társadalmi-gazdasági hatása: Társadalmi hatása minimális, gazdasági hatása is minimális.

Költségvetési hatása: nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: minimális

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A változó felsőbb szintű jogszabályokhoz igazítás követelménye

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: törvényességi észrevétel.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi:** a már meglévő ügyintézői háttér
- **szervezeti:** nincs
- **tárgyi:** a meglévő feltételeken kívül többlet nem szükséges

Előterjesztés

Készült: a Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 20-i ülésére.

Előterjesztő: Hajdu László polgármester
Készítette: Gerencsér Róbert

Tisztelt Képviselők !

2016. január 1-től **jelentős változások** zajlanak a hazai hulladékgazdálkodási közszolgáltatásban.

Egy **egységes hulladékgazdálkodási közszolgáltatási rendszer kialakítása** érdekében az állam létrehozta az **NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaságot** (a továbbiakban: NKHV Zrt.), mely a jövőben biztosítja a hulladékgazdálkodási **közszolgáltatási díj számlázását és a díjak beszedését.**

Az átalakítás következtében nem változik a helyi önkormányzatok döntési jogköre , valamint a közszolgáltatók települési hulladék begyűjtésével és kezelésével kapcsolatos feladata.

A hulladékgazdálkodásról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban Ht.) 33.§ (1) bekezdése szerint: „ A települési önkormányzat az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátását a közszolgáltatóval kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés útján biztosítja.”

Megváltozott a Ht. 92/B § (2) bekezdése, amely szerint **az önkormányzatoknak 2016. június 30-ig módosítani kell a közszolgáltatási szerződéseiket:**

- törölni szükséges a közszolgáltatási díjbeszedés és a kintlévőség-kezelést; rögzíteni javasolt az NKHV Zrt. díjbeszedési feladatát;
- rögzíteni szükséges, hogy a közszolgáltató részére a Koordináló szerv – vagyis az NKHV Zrt. – a közszolgáltatási szerződésben rögzített feladataiért szolgáltatási díjat fizet;
- a Koordináló szerv kezeli a közszolgáltatás keretében keletkező, 2016. április 1. utáni teljesítéshez kapcsolódó kintlévőségeket.

Célszerű átvezetni a közszolgáltatási szerződésen továbbá:

- 2016. július 1. napjától a haszonanyag értékesítéséről a Koordináló szerv gondoskodik – az ebből eredő bevétel Öt illeti meg – úgy, hogy a közszolgáltató valamennyi haszonanyagot köteles a Koordináló szerv által kijelölt szervezetnek átadni;
- a Koordináló szerv a közszolgáltatási szerződés megfelelőségét vizsgálja;
- a Koordináló szerv a közszolgáltatási díjakra vonatkozó számlákat a közszolgáltató adatszolgáltatása alapján állítja ki, a hiányos vagy nem megfelelő adatszolgáltatásból eredő helytállási kötelezettség a közszolgáltatót terheli;
- a Koordináló szerv jogosult a hatóságoktól a közszolgáltatási díjat nem fizető ingatlanhasználók hiányzó adataira tájékoztatást bekérni.

Az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Tervnek (OHKT) megfelelő **önkormányzati rendelet módosítás** keretében a közszolgáltatási szerződésbe javasolt beépíteni és ellenőrizni, hogy ha a **közszolgáltató megfelelőségi véleménnyel** a Ht. által előírt határidőig (92.§ (3) bekezdése szerint: 2016. október 1.) **nem rendelkezik**, a HT 92.§ (4) bekezdése alapján a települési **önkormányzat köteles** a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést 1 hónapos határidővel **felmondani**. A települési önkormányzat e kötelezettségét a fővárosi és megyei **kormányhivatal** törvényességi felügyeleti eljárás keretében **vizsgálja**.

A **ZALAI SPA Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Zrt.** (székhely: 8798 Zalabér, , 3096/1.) **közszolgáltató** és a **Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit KFT.** (székhely: 8960 Lenti, Templom tér 9.) **alvállalkozói**

közszolgáltató révén megküldte az önkormányzat részére a „ Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés 1. számú módosítása „ című szerződéstervezetet.

Határozati javaslat:

A Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fogadja el az egyrésről az **Önkormányzati Társulás Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárdhulladék Kezelésének Korszerű Megoldása** (rövidített cégneven: **ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás**, székhelye: 8798 Zalabér, Rákóczi F. u. 2., képviselője: Dékány Endre a Társulási Tanács Elnöke és **Tormafölde Község Önkormányzata** (székhely: 8876 Tormafölde , Petőfi Sándor utca 81. képviselője: Hajdu László polgármester) mint **Megrendelő**,


másrésről a **ZALAISPA Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Zrt.** (rövidített cégneven: **ZALAISPA NONPROFIT ZRT.**, székhely: 8798 Zalabér, 3096/1., képviselője: Bali József vezérigazgató) mint **Közszolgáltató** és harmadrésről a **Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit KFT.** (rövidített cégneven: **Lenti Hulladékgazdálkodási Nonprofit KFT**, székhely: 8960 Lenti, Templom tér 9., képviselője: Tótvánné Kovács Ildikó) mint **Alvállalkozói közszolgáltató** között -

2024. június 30. napjáig terjedő időszakra - kötetlen „ **Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés 1. számú módosítása** „ című, a Tormafölde község területére 201.... napján megkötött **hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést módosító okiratot.**

Hatalmazzák fel a polgármestert , hogy a Tormafölde községre megkötött, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosításához a „ Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés 1. számú módosítása „ című, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést módosító okiratot aláírja.

Tormafölde, 2016. június 28.




Hajdu László
polgármester

HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről

az **Önkormányzati Társulás Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárdhulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására**

- rövidített név: ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás
- székhely: 8798 Zalabér, Rákóczi F. u. 2.
- nyilvántartási száma: 560508100
- adószáma: 15560500-2-20
- statisztikai számjele: 15560500-3821-328-20
- bankszámlaszáma: 11749008-15560500-0000000
- számlavezető: OTP Bank Nyrt. Zalaegerszeg
- Dékány Endre, Társulási Tanács elnöke

és

Tormafölde Község Önkormányzata

- székhely: **8876 Tormafölde, Petőfi Sándor utca 81.**
- törzsszám: **436159**
- adószám: **15436155-1-20**
- KSH szám: **2004969**
- képviseli: **Hajdu László polgármester**

mint **Önkormányzat, Megrendelő** (a továbbiakban: *Megrendelő*)

másrészről

a **ZALAISPA Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

- rövidített cégnév: ZALAISPA nonprofit Zrt.
- székhely: 8798 Zalabér, 3096/12 hrsz
- cégjegyzékszám: Cg. 20-10-040253
- adószáma: 14346628-2-20
- statisztikai számjele: 14346628-3811-114-20
- KÜJ azonosító: 102 290 525
- KTJ azonosító: 101 865 642
- bankszámlaszáma: 11749008-20178983-00000000
- számlavezető: OTP Bank Nyrt. Zalaegerszeg

képviseli: **Bali József vezérigazgató, mint Közzolgáltató** (a továbbiakban: *Közzolgáltató*)

harmadrészről

a **Lenti Hulladékgazdálkodási Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

- rövidített cégnév: Lenti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.
- székhely: 8960 Lenti, Templom tér 9.
- cégjegyzékszám: Cg. 20-09-073973
- adószáma: 24791445-2-20
- statisztikai számjele: 24791445-3821-572-20
- KÜJ azonosító: 103 271 011

- KTJ azonosító: 101 881 376
- KTJ azonosító: 102 073 066
- **Minősítési osztály: B/II.**
- bankszámlaszáma: 11749022 – 20038186 - 00000000
- számlavezető: OTP Bank Nyrt. Lenti Fiók

képviseli: Tótvánné Kovács Ildikó, mint **Alvállalkozó közszolgáltató** (a továbbiakban: *Alvállalkozó közszolgáltató*), (a továbbiakban együtt: *Felek*),

között alulírt helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

- 1) Felek előzményként rögzítik, hogy közöttük Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre határozott időtartamra 2014. július 1. napjától 2024. június 30. napjáig hulladékgazdálkodási közszolgáltatás feladatának ellátására **Tormafölde** község területén.
- 2) Felek az 1. pontban megjelölt Szerződést mai nappal az alábbi 3., 4. és 5. pontban foglaltak szerint módosítják közös megegyezéssel.
- 3) A Szerződés III/B. Az Önkormányzat című fejezetének 19. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„19. Az Önkormányzat köteles a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához szükséges információt megadni az Alvállalkozó közszolgáltató felkérésére, ennek keretében az Önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással összefüggésben kezelt személyes adatokat (természetes személyazonosító adatok, lakcím) térítésmentesen bocsátja az Alvállalkozó közszolgáltató rendelkezésére. Az Alvállalkozó közszolgáltató az így megismert személyes adatokat kizárólag a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással összefüggésben kezelheti és használhatja.”
- 4) A Szerződés V. A közszolgáltatás finanszírozásának elvei és módszerei című fejezete 6. és 7. pontjai helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„6. Az 1-5. pontban foglalt rendelkezéseket a 2016. március 31-i teljesítést érintő időszak vonatkozásában továbbra is alkalmazni kell.

7. A közszolgáltatási díj beszedésére a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. (1011 Budapest, Iskola u. 13., továbbiakban: Koordináló Szerv) jogosult, amely az Alvállalkozó közszolgáltatónak a jelen szerződésben rögzített feladataiért a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj megállapításáért felelős miniszter által meghatározott szolgáltatási díjat fizet. A Koordináló szerv kezeli továbbá a közszolgáltatás keretében keletkező kintlévőséget.”
- 5) A Szerződés V. A közszolgáltatás finanszírozásának elvei és módszerei című fejezete az alábbi 8- 16. pontokkal egészül ki:
„8. 2016. július 1. napjától a szolgáltatási díjban a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljes közvetlen költsége megtérítésre, kerül, így a haszonanyag értékesítéséről a Koordináló szerv gondoskodik úgy, hogy az Alvállalkozó közszolgáltató valamennyi haszonanyagot köteles a Koordináló szerv által kijelölt szervezetnek átadni. 2016. július 1. napjától a haszonanyag-értékesítéséből eredő bevétel a Koordináló szervet illeti meg.

9. A Koordináló szerv a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés Ht. 92/B §(2) bekezdés szerinti megfelelőségét vizsgálja.

10. A Koordináló szerv a közszolgáltatási díjakra vonatkozó számlákat a 69/2016. (III.31) Korm. rendelet 20 § (1) bekezdése szerinti adatszolgáltatás alapján állítja ki.

11. Az Alvállalkozó közszolgáltató hiányos vagy késedelmes adatszolgáltatása esetén a Koordináló szerv a nem megfelelő adatszolgáltatással érintett ingatlanhasználó tekintetében a Koordináló szerv által legutóbb kiszámlázott közszolgáltatási díjról állít ki számlát. Az ezzel összefüggésben keletkező díjkorrekció esetén minden helytállási kötelezettség az Alvállalkozó közszolgáltató terheli. Az így keletkező közszolgáltatási díjkülönbözet pozitív mérlegét a Koordináló szerv az Alvállalkozó közszolgáltató fizetendő esedékes szolgáltatási díjba beszámítja.

12. Az Alvállalkozó közszolgáltató hiányos vagy helytelen adatszolgáltatásából eredő, a Koordináló szerv által nem megfelelő adattartalommal kiállított számlákkal kapcsolatos valamennyi következményért a közszolgáltatót terheli felelősség.

13. A Koordináló szerv a 69/2016 (III.31) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból kiindulva megállapítja azon ingatlanok körét, melyre nincs közszolgáltatási díjfizetés meghatározva az adatszolgáltatásban, ugyanakkor vélelmezhető, hogy az ingatlannal összefüggésben teljesítés történt. A Koordináló szerv e körben jogosult ingyenesen adatot kérni az illetékes hatóságtól a 69/2016 (III.31) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból hiányzó ingatlanok és szükséges adataik megállapítása érdekében.

14. Az előző bekezdés alapján rögzített ingatlanok adatait a Koordináló szerv megküldi az Alvállalkozó közszolgáltatónak, és felhívja az Alvállalkozó közszolgáltatót, hogy a megküldött ingatlanokon végzett szolgáltatásának megfelelően korrigálja a 69/2016 (III.31) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatást legkésőbb az értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül.

15. Az előző bekezdés szerinti korrekciót követően - az Alvállalkozó közszolgáltató eltérő adatszolgáltatása hiányában - a Koordináló szerv a közszolgáltatási díjat az ingatlantulajdonosnak számlázza ki.

16. A Koordináló szerv a kiszámlázott és az ingatlanhasználó által határidőn belül ki nem fizetett közszolgáltatási díj behajtása érdekében intézkedik."

- 6) A Szerződés jelen 1. számú módosítással nem érintett részei változatlan szövegezéssel és tartalommal továbbra is hatályban maradnak.
- 7) Jelen 1. számú módosításban nem szabályozott kérdésekben a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. évi törvény, valamint a felhatalmazása alapján kiadott rendeletek, továbbá egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Jelen 1. számú módosítás az aláírása napján lép hatályba, azzal, hogy az 1. számú szerződés módosítás 4. és 5. pontjában foglalt rendelkezéseket, figyelemmel a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. évi törvény 2016. április 1. napjától hatályos rendelkezéseire, 2016. április 1. napjától kell alkalmazni.

A Felek a jelen szerződés módosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és szándékukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Zalaegerszeg, 2016. június ...

Tormafölde, 2016. június ...



**Tormafölde Község
Önkormányzata**
Megbízó
képv.:
Hajdu László
polgármester

**ZALAISPA Hulladékgazdálkodási
Társulás**
Megbízó
képv.:
Dékány Endre
Társulás Elnöke

ZALAISPA nonprofit Zrt.

Közszolgáltató
képv.:
Bali József
vezérigazgató

**Lenti Hulladékgazdálkodási
Nonprofit Kft.**

Alvállalkozó közszolgáltató
képv.:
Tótvánné Kovács Ildikó
ügyvezető

Tormafölde Település Önkormányzata

Hajdu László
polgármester

**Tárgy: Szakmai beszámoló a Zalai megyei
KSZR 2015. évi tevékenységéről**

Tisztelt Polgármester Úr!

A Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működéséről szóló 39/2013. (V. 31.) EMMI rendelet 7.§ (5) alapján a megyei könyvtár az előző évben nyújtott szolgáltatásokról évente május 31-éig tájékoztatót készít a kistéleplési önkormányzat számára. Az alábbi beszámoló rövid összefoglalást ad Önöknek a Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár e területen végzett feladatairól.

Az 1997. évi CXL. törvény 66. §. alapján intézményünk állami feladatként teljesítette Zala megye területére vonatkozó szolgáltatásait. Koordináltuk a 8 önkormányzati fenntartású városi könyvtár, 1 városrészi könyvtár, a 8 községi könyvtár és a 241 könyvtári, információs és közösségi hely szakmai munkáját. Rendszeresen tartottuk a kapcsolatot a fenntartó önkormányzatok képviselőivel, a polgármesterekkel és a jegyzőkkel. Felhívtuk a figyelmet a könyvtárakat érintő jogszabályokra, ajánlásokra, szükség esetén szakmai tanácsokkal láttuk el őket. Az év folyamán számos alkalommal kerestük fel a megye településeit, például közös projektek szervezése, rendezvények, kiadványok kiszállítása alkalmával. A könyvtárak közötti kapcsolatrendszer erősítéséhez hozzájárult az internetes levelezés és a hírlevél is.

A KSZR szolgáltatás lehetőséget nyújt arra, hogy az egész megye lakossága hozzájusson a korszerű, széles körű és minőségi könyvtári, közösségi-kulturális szolgáltatásokhoz. A rendszer tagjai igényeik szerint hozzáférnek a dokumentumokhoz és információkhoz, a szolgáltató helyek közösségi színterekként és információs központokként működnek. Ezzel együtt mód nyílik a szolgáltató helyek fejlesztésére, a technikai felszereltség javítására, olvasásfejlesztő és közművelődési programok szervezésére, továbbképzésekre is.

E szolgáltatások biztosításához állami támogatás állt rendelkezésünkre, amelynek felhasználásáról az Emberi Erőforrások Minisztériuma számára megküldtük elszámolásunkat 2016. március 31-ig. Személyi jellegű kiadásokra és járulékokra fordítottuk az állami támogatás 14,57 %-át; dologi kiadásokra összesen 85,43 %-át (ebből új dokumentumok - könyvek, CD-k, DVD-k folyóiratok - beszerzésére 37,74%-ot), beruházásra 4,26%-át. A KSZR támogatás 13,1 %-át fordítottuk kulturális és közösségi rendezvények számlás kifizetéseire, 18,3 %-át kis értékű eszközbeszerzésre. E beszámolót közzétettük honlapunkon is: <http://kszr.dfmk.hu/kszr/kisteleplesi-ellatas>.

A települések számára kedvezményrel szereztük be a dokumentumokat. (pl. a könyveket 36 %-kal olcsóbban). A beszerzett dokumentumok visszakereshetők a szolgáltató online katalógusában: <http://katalogus.dfmk.hu/kszr/>

A KSZR szolgáltatás népszerűsítése érdekében tájékoztató táblákat, 2016. évi asztali naptárat és az ODR-MOKKA szolgáltatást reklámozó szórólapot készítettünk.

Rendszeresen frissülő honlapunkon, a Zala Megyei Könyvtári Portálon elérhetővé tettük a KSZR-rel kapcsolatos információkat (<http://kszr.dfmk.hu/>). Felhívtuk a figyelmet az aktuális hírekre, közzétettük a településen szervezett programokat, képgalériákat, információt szolgáltattunk a megye könyvtáiról, szolgáltatásairól. A honlapunk mellett Facebook oldalunkon is népszerűsítettük szolgáltatásainkat.

Biztosítottuk a települési szolgáltató helyek számára a szükséges nyomtatványokat, irodaszereket, szakmai napok és alapfokú könyvtáros képzések szervezésével, szakmai tanácsokkal segítettük a könyvtáros munkáját.

A 2015. évben 30 kistéleplési könyvtár olvasói körében kérdőíves elégedettségmérést végeztünk. A vizsgálat eredményéről a hamarosan megjelenő Zalai Könyvtári Levelező 2016/1. számában számolunk majd be.



Az Önök településén a kistépülési ellátást a megyei könyvtárral kötött megállapodás alapján a **Városi Könyvtár Lenti** végezte. Rendszeresen tartották a kapcsolatot a települések könyvtárosaival, az év folyamán több alkalommal felkeresték az Önök települését is, elsősorban a dokumentum kiszállítások és a könyvtári programok alkalmával.

A szolgáltatás eredményei a számadatok tükrében az Önök településén 2015-ben:

Kiszállított könyvek száma (db):	70
Kiszállított egyéb dokumentumok száma (CD, DVD) (db):	15
A település számára megrendelt képes hetilapok, színes magazinok előfizetései száma (db):	8
A település saját állományának elektronikus feltárása (rögzített dokumentum db)	A település saját állományának elektronikus feltárása 2014-ben megtörtént.
A települési szolgáltató helyre beszerzett eszközök megnevezése: száma (db):	1 db Intel G3240 asztali PC + Windows 8.1 64 bit + LG 18,5" LED monitor
A települési szolgáltató helyre beszerzett fejlesztő játékok száma:	-
A szolgáltató helyen beiratkozott olvasók száma (fő):	37
Személyes könyvtárhasználatok száma (fő):	163
Ebből számítógép és internethasználat (fő):	151
Kölcsönzött dokumentumok száma (db)	21
Helyben használt dokumentumok száma (db)	43
Távhasználatok száma (telefon, OPAC, honlap)	-

2016-ban is folytatódik e szolgáltatás. A költségvetési törvényben a megyei könyvtárak számára meghatározott településenkénti állami támogatás összege nem változott. A települések könyvtári és kulturális célú lakosonkénti normatív támogatása továbbra is 1140,- Ft, és az 1000 fő alatti kistépülések minimum összege 1 200 000 Ft, amely remélhetőleg elegendő forrást jelent a könyvtárépület fenntartásához, működtetéséhez, a megfelelő végzettségű helyi személyzet biztosításához is.

A kistépülési szolgáltatóhelyek működtetéséhez kérjük, vegyék figyelembe a *KSZR Ajánlást*, amelyet minden településre eljuttatunk 1 példányban, de elérhető honlapunkon is: <http://kszr.dfmvk.hu/kszr/kistelepulesi-ellatas>. Folyamatosan végezzük a települések gyűjteményének fejlesztését. A könyvek beszerzésére közbeszerzési eljárást indítottunk, a Könyvtárellátó Nonprofit Kft. 34% kedvezményt biztosít számunkra, így a kereskedelmi árnál jóval olcsóbb a beszerzés.

A kistépüléseken az év folyamán legalább 4 programot kell szervezni. Ennek finanszírozására is tudunk keretet biztosítani a szolgáltatóval történő egyeztetés alapján. Kérjük, hogy a támogatott programok esetében a KSZR, illetve intézményünk - honlapunkról letölthető - logóját szíveskedjenek a támogatók között feltüntetni, s a sajtónyilvánosság esetén utaljanak a program támogatójára. A 2016. első félévi rendezvényekkel kapcsolatban munkatársaink már konzultáltak Önökkel, a 2. félévi programokat június hónapban kell majd egyeztetni.

A helyi szolgáltatáshoz szükséges kis értékű tárgyi eszközök beszerzését szintén azt első félévre tervezzük. A számítógépek és laptopok beszerzésére közbeszerzési eljárást indítottunk. Az egyéb műszaki eszközöket és a bűtorzatot a települési igények alapján szerezzük be.

Továbbra is kérjük, hogy a települési honlapon helyezzenek el információkat a helyi könyvtári információs és közösségi helyről (cím, nyitva tartás, könyvtáros, szolgáltatások), és a szolgáltató könyvtárról (Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtár, 8900 Zalaegerszeg, Deák tér 6. Honlap: <http://kszr.dfmvk.hu/>, e-mail: kszr@dfmvk.hu, Telefon: +36 92 311-341) - ezt előírja a 39/2013. (V. 31.) EMMI rendelet.

Amennyiben kérdésük, vagy bármilyen egyéb észrevételük van, kérem, keressék munkatársunkat. Elérhetőségeink honlapunkon megtalálhatóak: <http://kszr.dfmvk.hu/kszr/kapcsolat>.

Tisztelettel:

Zalaegerszeg, 2016. május 9.


KISS GÁBOR
igazgató,



Előterjesztés

Készült: a Tormaföldei Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 20-i ülésére.

Előterjesztő: Hajdu László polgármester

Készítette: Gerencsér Róbert

Tisztelt Képviselők!

Szirmai Mónika Diána 8876 Tormafölde, Papos-hegy 3360. hrsz. alatti lakos bejelentette vételi szándékát a tormaföldei 22/2. helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésüként nyilvántartott 1438 m² területű és a tormaföldei 22/4. helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésüként nyilvántartott 1790 m² területű belterületi ingatlanokra.

Az ingatlanok a Tormafölde, Petőfi Sándor utca 157. és 159. számú belterületi ingatlanok mögött helyezkednek el. Felszínük egyenletes, az ingatlanokat a szomszédos ingatlanokhoz hasonlóan korábban szántóként hasznosították. Közművesítve nincsenek, a közterülethez közvetlenül nem csatlakoznak, így megközelítésük a Tormafölde, Petőfi Sándor utca 157. és 159. számú belterületi ingatlanokról vagy a Centrálé felé vezető közútról nyíló 12-14 ingatlan területén áthaladó szolgálmi jellegű stabilizálatlan földúton lehetséges. A településrendezési terv szerint az ingatlanokat az Lf1 jelű Tormaföldei falusias lakóövezetbe sorolta.

Az ingatlanok elhelyezkedésük miatt önmagukban építési telekként nem hasznosíthatók mivel jelenleg a HÉSZ 5. § (7) bekezdésében ehhez előírt belterületi közútról, vagy belterületi magánútról nem közelíthetők meg, elsősorban mezőgazdasági célra (állattartás, növénytermesztés) hasznosíthatók.

Az ingatlanok tehermentesek a tulajdoni lap szerint.

Az ingatlanokat az önkormányzat hasznosítani nem tudta.

Amennyiben a településrendezési terv folyamatban lévő felülvizsgálata során az önkormányzat kötelező vagy önként vállalt feladatához nem kívánja felhasználni az ingatlanokat a jövőben, mérlegeljék az ingatlanok értékesítésének lehetőségét.

Az eladási ár kialakításánál az ingatlanok hasonló adottságai miatt a közelben lévő külterületi szántóföldekre jelenleg helyben szokásos 100 Forint/m² fajlagos vételárat vegyék figyelembe.


Határozati javaslat:

Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - amennyiben az ingatlanait értékesíteni kívánja - ajánlja fel megvásárlásra **Szirmai Mónika Diána 8876 Tormafölde, Papos-hegy 3360. hrsz. alatti lakosnak a tormaföldei 22/2. helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésüként nyilvántartott 1438 m² területű és a tormaföldei 22/4. helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésüként nyilvántartott 1790 m² területű belterületi ingatlanokat legalább 100 Ft/m² helyben szokásos belterületi földterület vételár alapján kialakított összesen 3228 m² x 100 Forint/m² = 322.800.- Forint ingatlan vételáron.** Az adásvételi szerződés megkötésének költségeit, a telekhatár kitzzési költségeit és az illetéket a vevő viselje.

Amennyiben a vevő az eladási ajánlatot elfogadja, hatalmazza fel a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Tormafölde, 2016. július 14.




Hajdu László
polgármester

Tormafölde Község Önkormányzata
8876 Tormafölde Petőfi Sándor u. 81.

Szirmai Mónika Diána
8876 Tormafölde, Papos-hegy 3360 Hrsz.

2016 MÁJ 27.

Szirmai M. D.

Vételi Ajánlat

Tisztelt Községi Önkormányzat!

Alulírott Szirmai Mónika Diána (szül.: Budapest, 1981.05.28. Anyja neve: Almássy Ilona, lakik 8876 Tormafölde, Papos-hegy 3360 Hrsz.) szeretném megvásárolni saját részemre az Önkormányzat tulajdonát képező alábbi ingatlanokat.

1. Tormafölde 22/2 hrsz –ú területet
2. Tormafölde 22/4 hrsz –ú területet



Tisztelettel: Szirmai Mónika Diána

Tormafölde, 2016.05.10.

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH Lenti Járási Hivatal
LENTI 8960 Templom tér 9. Pf. 11.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/10214/2016

2016.07.07

TORMAFÖLDE
Belterület 22/4 helyrajzi szám

Szektor : 53

I. RÉSZ
1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alvástály adatok kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett beépítetlen terület	0	1790	0,00	

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32321/1993.11.13

jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: TORMAFÖLDE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8876 TORMAFÖLDE Petőfi Sándor utca 81

törzsszám: 15436155

Nem hiteles tulajdoni lap

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉSI

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH Lenti Járási Hivatal
 LENTII 8960 Templom tér 9. Pf. 11.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1021 2/2016

2016.07.07

TORMAFÖLDE
 Belterület 22/2 helyrajzi szám

Szektor : 53

I. RÉSZ		terület	kat. t. jöv.	alvált. adatok	kat. jöv.
alrészlet adatok	min. o	ha m2	k. fill	ha m2	k. fill
művelési ág/kivett megnevezés/					
. Kivett beépítetlen terület		0		1438	0,00

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1
 bejegyző határozat, érkezési idő: 32321/1993.11.13
 jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek.
 jogállás: tulajdonos
 név: TORMAFÖLDE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
 cím: 8876 TORMAFÖLDE Petőfi Sándor utca 81
 törzsszám: 15436155

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik





**ZALA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

Ügyiratszám: ZAB/030/1207-1/2016.

Tárgy: Javaslat

Ügyintéző: dr. Tokorcsi Katalin

Telefon: 06 (92) 507 743

Hajdu László polgármester úr részére

Tormafölde Község Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Úr!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. §-a által biztosított törvényességi felügyeleti jogkörömben eljárva – a Miniszterelnökség által kiadott 2016. évi ellenőrzési munkaterv alapján lefolytatott vizsgálat során – megállapítottam, hogy a Tormafölde Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 9/2007. (IX.7.) önkormányzati rendelet nem található meg a település internetes honlapján.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (4) bekezdés b) pontja szerint a polgármester gondoskodik – amennyiben ennek az információtechnológiai feltételei fennállnak – a településrendezési eszközöknek az önkormányzat honlapján való közzétételéről.

Fentiek miatt az Mötv. 133. § (2) bekezdésében foglalt hatáskörömben eljárva

javaslattal

élek.

Javasolom, hogy a vonatkozó rendeletet egységes szerkezetben tegyék elérhetővé a település honlapján, ezzel elősegítve a közvélemény pontos tájékoztatását.

Felhívom a figyelmét, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (3) bekezdése szerint a helyi építési szabályzat melléklete a szabályozási terv. Ennek megfelelően kérem, hogy a szabályozási terv is kerüljön fel az önkormányzat honlapjára.

Jelzem, hogy az Mötv. 133. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a helyi önkormányzat képviselő-testülete a javaslatban foglaltakat köteles megtárgyalni és arról döntést hozni. A megadott 30 napos határidőn belül a helyi önkormányzat a javaslatban foglaltak elfogadásáról vagy a javaslat elutasításának indokáról a megyei kormányhivatalt köteles tájékoztatni.

Zalaegerszeg, 2016. május 31.

Dr. Sifter Rózsa kormány megbízott nevében és megbízásából

Tisztelettel:

Dr. Rumi Kriszta
főigazgató



FŐIGAZGATÓ

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi Dezső utca 10. Pf. 227.

Telefon: (36 92) 507 700, Fax: (36 92) 507 745, E-mail: hivatal@zalakozig.hu, Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala